

Haus&Grund Württemberg

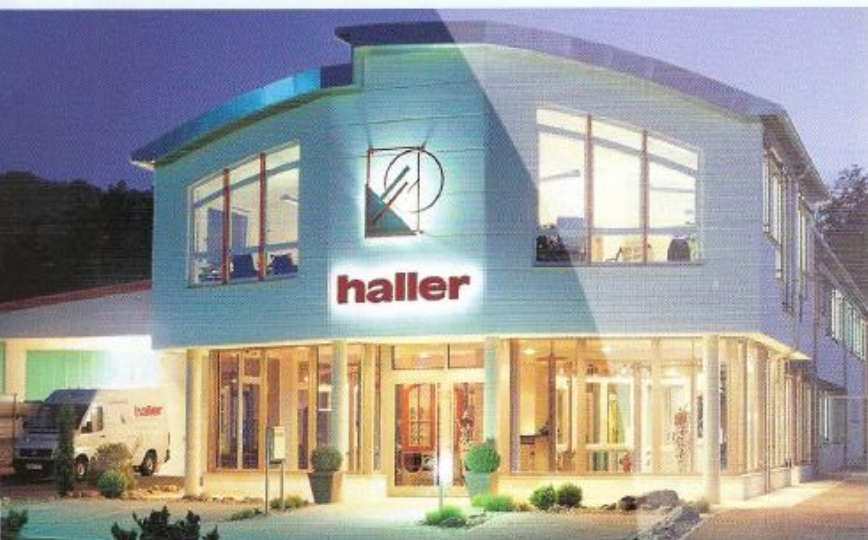


Spezial

Jahrgang 65

Fachzeitschrift für den privaten Immobilieneigentümer

März 2014



40 Jahre

hergestellt von haller.

Glasklare Vorteile für Sie!

Kompetenz, Vertrauen, Sicherheit, Innovation ...

www.haller-fenster.de



haller

QUALITÄTSFENSTER

WINTERAKTION
Details finden Sie im Heft

Hanfriesenstr. 18
73614 Schorndorf-
Miedelsbach
Tel. 07181 93901-0
Fax 07181 93901-90



300 Jahre
Kehrwoche
(S. 20)



Einladung zur
Mitgliederversammlung
von Haus & Grund Stuttgart
am 22. März 2014
(S. 17)



Grafik: Blaurock

Der Fenster- und Rollladenhersteller Blaurock aus Unterfranken hat bereits in den achtziger Jahren eine Fenster-/Rollladenkombination entwickelt, deren Energiesparpotenzial heute aktueller ist denn je. Der Clou: In das Fenster ist der Rollladen integriert - das spart in hohem Maße Energie

Der Rollladen versteckt sich im Fensterrahmen

Haushaltskasse und Umwelt schonen

und schont die Umwelt ohne jegliche Beeinträchtigung der Optik.

„Fensterwunder“ nennt das Unternehmen seine Entwicklung, die nicht nur in Deutschland, sondern in ganz Europa Abnehmer findet: Das kombinierte Fenster-Rollladen-System verbindet eine

großzügige Glasfläche aus hochwertigem Fensterglas mit einer energiesparenden Konstruktion, ist optisch ansprechend und es verringert den Wärmeverbrauch deutlich.

Großes Zukunftspotenzial

Bauherren und Hausbesitzer sind angesichts der gesetzlichen Auflagen sen-

sibilisiert und motiviert, ihr Haus gut zu dämmen. Fenster sind beim Thema Energiesparen ein entscheidender Faktor. Beim sogenannten Fensterwunder von Blaurock befindet sich der Rollladen im oberen Fensterrahmen. Somit kann der alte Rollladenkasten - die größte Kältebrücke - durch professionelle Isolierung für immer eliminiert werden, ohne dass die Optik beeinträchtigt wird.

Optisch ansprechend, leise und sicher

Das Fenster eignet sich insbesondere für den Einsatz bei Renovierungen und Sanierungen. Das geschützte Fenster-Rollladen-System ist mit Sicherheitsbeschlägen versehen, dies garantiert eine hohe Sicherheit vor Zugriff von außen. Die Hochschiebesicherung im

Rollladen optimiert die Sicherheitsfunktion. Aufgrund der guten Qualität des Glases und des Luftpolsters zwischen der Scheibe und dem Rollladen bleibt nicht nur die Wärme drinnen, sondern auch der Lärm und die Kälte draußen.

Rundum-Sorglos-Paket

Großen Wert legt das Blaurock-Team auch auf seinen Service. Der Hersteller bietet ein sogenanntes „Rundum-Sorglos-Paket“ an. Das beginnt beim Ausbau und der umweltgerechten Entsorgung der alten Fenster und Rollläden bis zum einfachen und schnellen Einbau der neuen Modelle mit fachmännischem Maueranschluss. Weitere Informationen finden Interessierte auch im Internet unter www.blaurock.de.

Keine Wärmeverluste durch manuelles Öffnen der Fenster

Wohnungslüftung zahlt sich aus

„Über 80 Prozent des Energieverbrauchs in deutschen Privathaushalten entfallen durchschnittlich auf Heizung, Lüftung und Warmwasserbereitung“, erklärt Diplom-Ingenieurin Barbara Kaiser vom Bundesindustrieverband Deutschland Haus-, Energie- und Umwelttechnik (BDH). Da verwundert es nicht, dass heute die Außenhüllen der Wohngebäude mit einer möglichst luftdichten Wärmedämmung ausgestattet werden, um teure Wärmeverluste zu minimieren. „Damit das Verpacken der

Gebäudehülle energetisch einen Sinn ergibt und im Alltag realisierbar bleibt, ist eine automatische Lüftungslösung notwendig“, so die Expertin weiter. „Ohne diese geht beim Lüften von Hand die im Haus eingedämmte Wärme zum Fenster hinaus.“

Der Markt bietet heute eine umfassende Auswahl an Lüftungssystemen für jeden Geldbeutel und Baubestand. Bei einer luftdicht gedämmten Außenhülle entsteht ohne eine automatische Vorrichtung für einen geregelten

Luftaustausch bald nicht nur ein ungesundes Raumklima durch zu hohe CO₂-Werte und andere Schadstoffe, sondern auch der energetische Sinn der Dämmung wird ad absurdum geführt. „Jeder Mensch braucht etwa 30 Kubikmeter Frischluft pro Stunde, um sich wohlfühlen“, erläutert Expertin Kaiser. „Theoretisch wird dieser Wert auch erzielt, wenn ein modernes Haus alle zwei Stunden für fünf Minuten von Hand durchgelüftet wird, aber dann entweicht auch die Wärme zum Fenster hinaus.“ Die Lösung besteht in der Installation einer kon-

trollierten Wohnungslüftung. Diese regelt automatisch den notwendigen Luftaustausch und minimiert dabei die Lüftungswärmeverluste. „Durch den Einsatz von bedarfsgeführten Abluftanlagen lassen sich bereits 20 Prozent Energie einsparen. Wohnungslüftungsanlagen mit Wärmerückgewinnung können sogar bis über 80 Prozent der Wärme aus der Abluft auf die Zuluft übertragen und damit die Heizkosten um 30 bis 50 Prozent reduzieren“, erläutert Kaiser.

www.wohnungs-lueftung.de